

ZÁPIS
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
OBCE ŠTĚPÁNOVICE KONANÉHO DNE 29. 4. 2024
V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU
č. 11

Zasedání zastupitelstva bylo svoláno ve smyslu zákona o obcích č. 128/2000 Sb. Zastupitelé i občané byli ve stanoveném termínu informováni o jeho konání. Prezence přítomných zastupitelů tvoří přílohu č. 1 zápisu a s ohledem na přítomnost je jednání usnášení schopné (od 18:00 bylo přítomno 7 zastupitelů do bodu 4, od 18:17 po příchodu Mgr. Jana Mračka od bodu 5 bylo přítomno 8 zastupitelů).

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu ZO
4. Roční účetní závěrka obce a ZŠ
5. Rozpočtová změna
6. Schválení finančních prostředků na bytový dům na rok 2025
7. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků p.č.403/3 a p.č.716
8. Smlouvy o věcném břemeni s EG.D.
9. Veřejné osvětlení - dotace
10. Žádost KST
11. Uzemní studie- seznámení
12. Různé
13. Závěr

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno starostou obce Ing. Vladislavem Ludvíkem, který přivítal všechny přítomné.

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Ověřovateli zápisu byli navrženi Ing. Lucie Tichá, Ph.D. a Stanislav Jelínek, zapisovatelem Ing. Radka Prokešová, Ph.D.

Návrh usnesení:

OBEC
373 73 ŠTĚPÁNOVICE

IČO 245518

☎ 387 984 967

Č. účtu 9229231/0100 KB Č. Budějovice

✉ obecni.urad@stepanovice.eu

Zastupitelstvo Obce Štěpánovice schválilo navržený program a určuje ověřovateli zápisu Ing. Lucii Tichou, Ph.D. a Stanislava Jelínka. Zapisovatelem Ing. Radku Prokešovou, Ph.D.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 110/4/24 bylo schváleno.

3. Schválení programu ZO

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem programu zastupitelstva a požádal zastupitelstvo o rozšíření programu zasedání o další bod programu – Dodatek smlouvy č. 1 se společností Auböck s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Štěpánovice schvaluje rozšířený navržený program zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 111/4/24 bylo schváleno.

4. Roční účetní závěrka Obce a Základní a Mateřské školy Štěpánovice

Starosta obce předložil zastupitelstvu ke schválení roční účetní závěrku Obce Štěpánovice dle protokolu o schválení účetní závěrky (příloha 2).

Návrh usnesení:

Na základě schválené účetní závěrky schvaluje zastupitelstvo obce roční účetní závěrku Obce Štěpánovice za rok 2023 dle protokolu o schválení účetní závěrky a převedení výsledku hospodaření ve výši 13 060 061,11 Kč ve schvalovacím řízení z účtu 431 na účet 432 – výsledek hospodaření minulých účetních období.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 112/4/24 bylo schváleno.

Starosta obce předložil zastupitelstvu ke schválení roční účetní závěrku ZŠ a MŠ Štěpánovice včetně odpisového plánu (příloha 3).

Návrh usnesení:

Na základě projednání schvaluje zastupitelstvo Obce Štěpánovice roční účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Štěpánovice za rok 2023 dle protokolu o schválení účetní závěrky (příloha 3). Zastupitelstvo Obce Štěpánovice na základě schválené účetní závěrky ZŠ a MŠ Štěpánovice za rok 2023 schvaluje hospodářský výsledek organizace ve výši 12 051,58 Kč a jeho rozdělení a přiděluje 10 051,58 Kč do rezervního fondu organizace a 2 000,- Kč do fondu odměn.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 113/4/24 bylo schváleno.

OBEC
373 73 ŠTĚPÁNOVICE

IČO 245518

☎387 984 967

Č. účtu 9229231/0100 KB Č. Budějovice

✉ obecni.urad@stepanovice.eu

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s odpisovým plánem ZŠ a MŠ Štěpánovice na rok 2024, možností vyúčtování sponzorských darů na rok 2024 (příloha 4).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Štěpánovice schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Štěpánovice na rok 2024. Zastupitelstvo Obce Štěpánovice schvaluje příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Štěpánovice přijímání a využívání sponzorských darů na rok 2024 k rozvoji své činnosti.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 114/4/24 bylo schváleno.

5. Rozpočtová změna

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce ke schválení rozpočtovou změnu č. 9, která se bude týkat výměny vodoměrů v obci ve výši 350 000,- Kč a zpracování územní studie ve výši 230 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtovou změnu č. 9, týkající se výměny vodoměrů v obci ve výši 350 000,- Kč a zpracování územní studie ve výši 230 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 hlasů

Zdržel se: 1 hlas

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 115/4/24 bylo schváleno.

6. Schválení finančních prostředků na bytový dům na rok 2025

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce ke schválení návrh na Schválení finančních prostředků na bytový dům na rok 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Štěpánovice schvaluje přidělení finančních prostředků ze svého rozpočtu na projekt „Novostavba bytového domu“, parc. č. 58, 57, 2850 a 2820/1 v k. ú. Štěpánovice“ v roce 2025 do plné výše potřebných výdajů, které budou zbývat k úplnému dokončení výstavby.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 116/4/24 bylo schváleno.

7. Smlouva o bezplatném převodu pozemku p. č. 403/3 a p. č. 716

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce ke schválení smlouvu o bezplatném převodu pozemků parc. č.403/3 a parc. č.716 v k.ú. Štěpánovice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (příloha 5) a požádal zastupitelstvo o její schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Štěpánovice schvaluje předloženou smlouvu o bezplatném převodu pozemků p.č.403/3 a p.č.716 v k.ú. Štěpánovice.

OBEC
373 73 ŠTĚPÁNOVICE

IČO 245518

☎387 984 967

Č. účtu 9229231/0100 KB Č. Budějovice

✉ obecni.urad@stepanovice.eu

Výsledek hlasování:

Pro: 8 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 117/4/24 bylo schváleno.

8. Smlouva o věcném břemeni EG.D.

Starosta obce předložil zastupitelstvu návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D., as. Č.: CB-001030039724/002-FIRA vybudování nové části distribuční soustavy – stavby “Štěpánovice, K 315, Pavlová -kabel NN“ (příloha 6), týkající se pozemků parc.č. 271/6, 2776/2 a 2778 v kú Štěpánovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Štěpánovice schvaluje předložený návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D., as. Č.: CB-001030039724/002-FIRA

Výsledek hlasování:

Pro: 8 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 118/4/24 bylo schváleno.

9. Veřejné osvětlení - dotace

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se stavem nabídek na veřejné osvětlení, bod bude projednáno na příštím zasedání zastupitelstva.

Vzato na vědomí všemi zastupiteli.

10. Žádost KST

Starosta obce předložil zastupitelstvu žádost Klubu stolního tenisu Štěpánovice (příloha 7) o finanční příspěvek v roce 2024 ve výši 30 450,- Kč na nákup hracích stolů a požádal zastupitelstvo o její schválení. Další příspěvek ve stejné výši bude požadován v roce 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Štěpánovice schvaluje finanční dar v roce 2024 ve výši 30 450,- Kč na nákup hracích stolů pro Klub stolního tenisu Štěpánovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 119/4/24 bylo schváleno.

11. Územní studie - seznámení

Starosta obce předložil Zastupitelstvu obce zpracovanou územní studii – Územní studie Štěpánovice – B14, B-15, B16, VP-12, OV-1 a DI (příloha 8).

a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí tuto vypracovanou studii.

b) Souhlasí s využitím Územní studie Štěpánovice – B14, B-15, B16, VP-12, OV-1 a DI jako územně plánovacího podkladu.

c) Ukládá Obecnímu úřadu Štěpánovice, prostřednictvím oprávněné osoby pořizovatele potřebné úkony podle §162 a 165 stavebního zákona.

Vzato na vědomí všemi zastupiteli.

OBEC
373 73 ŠTĚPÁNOVICE

IČO 245518

☎ 387 984 967

Č. účtu 9229231/0100 KB Č. Budějovice

✉ obecni.urad@stepanovice.eu

12. Dodatek č.1 ke smlouvě Auböck

Starosta obce předložil zastupitelstvu návrh na uzavření dodatku č.1 smlouvy „Novostavba bytového domu Štěpánovice“ se společností Auböck s.r.o. (příloha 9), týkající se výměny podloží pod bytovým domem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Štěpánovice schvaluje uzavření dodatku č.1 smlouvy „Novostavba bytového domu Štěpánovice“ se společností Auböck s.r.o., týkající se výměny podloží pod bytovým domem.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 120/4/24 bylo schváleno.

13. Různé

14.1. Žádost o prodloužení užívání fotbalového hřiště

Starosta obce předložil zastupitelstvu žádost FO SK Lišov z.s. o prodloužení nájmu fotbalového hřiště v roce 2024 (příloha 10).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Štěpánovice schvaluje žádost FO SK Lišov z.s. o prodloužení nájmu fotbalového hřiště v roce 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 121/4/24 bylo schváleno.

14.2. Technické podmínky zásahů do povrchu komunikací na pozemcích obce

Ing. Vaněk seznámil zastupitelstvo s technickými podmínkami na vložení sítí na pozemky obce. Tyto podmínky budou projednány na příštím zasedání zastupitelstva obce (příloha 11).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Štěpánovice schvaluje předložené Technické podmínky zásahů do povrchu komunikací na pozemcích obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 0 hlasů

Usnesení č. 122/4/24 bylo schváleno.

14.3. Žádost o změnu územního plánu manželů Řáhových par.č. 257/3 v k.ú. Štěpánovice

Starosta obce předložil zastupitelstvu ke schválení žádost o změnu územního plánu manželů Řáhových par.č. 257/3 v k.ú. Štěpánovice (příloha 12) a požádal zastupitelstvo o vyjádření. Žádost bude obec Štěpánovice evidovat.

Vzato na vědomí všemi zastupiteli.

OBEC
373 73 ŠTĚPÁNOVICE

IČO 245518

☎ 387 984 967

Č. účtu 9229231/0100 KB Č. Budějovice

✉ obecni.urad@stepanovice.eu

14.4. Nabídka investiční společnosti na výstavbu druhého bytového domu.

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s nabídkou investiční společnosti na výstavbu druhého bytového domu.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Proti: 8 hlasů

Investiční nabídka nebyla schválena.

Závěr

Na závěr zasedání zastupitelstva starosta obce Ing. Vladislav Ludvík poděkoval všem přítomným za účast na zasedání zastupitelstva.

Starosta: Ing. Vladislav Ludvík

Ověřovatelé: Ing. Lucie Tichá, Ph.D.

Stanislav Jelínek

Zapsala: Ing. Radka Prokešová, Ph.D.

Ve Štěpánovicích dne 2. 5. 2024

Four handwritten signatures in blue ink are positioned on the right side of the page, each above a horizontal dotted line. The signatures correspond to the names listed on the left: Vladislav Ludvík, Lucie Tichá, Stanislav Jelínek, and Radka Prokešová.